

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Общего собрания в форме очного голосования собственников помещений  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Краснодар, ул. Калинина, № 350/5**

г. Краснодар

« 17 » июня 2015 г.

По состоянию на 17.06.2015 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного жилого дома № 350/5 по ул. Калинина имеется 423 собственника, обладающих суммарной площадью 12208,8 кв.м, обладающих 100 % голосов.

Инициатор собрания Доликов Олег Александрович

Время проведения: 18-30 ч. 17.06.2015 г.

Место проведения: г.Краснодар, ул. Калинина, 350/5

Присутствовали : 23 собственника ( представителей собственников) (Далее — собственники) помещений в МКД суммарной площадью 2241,875 кв.м., обладающие 18,36 % голосов.

Кворум для проведения собрания по вопросам поставленным на повестку дня, не имеется.

**Повестка дня:**

1. Об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

Доликова Олега Александровича кв. № 17 – председатель общего собрания;

Воеводину Олесю Ивановну кв. № 77 – секретарь общего собрания;

Гаджиева Махача Валерьевича кв. № 171 – член счетной комиссии;

Сукачева Андрея Николаевича кв. № 36 – член счетной комиссии.

2. О расторжении договора управления с Филиалом «Краснодарский» ОАО «Славянка».

3. О выборе управляющей организации МУРЭП № 32

4. Об утверждении текста договора управления, заключаемого с МУРЭП № 32.

5. Об утверждении размера платы за жилое помещение.

Размер платы за жилое помещение в многоквартирном доме № 350/5 по ул. Калинина г. Краснодара включает в себя:

-Размер платы за содержание (в том числе за сбор и вывоз твердых бытовых отходов и техническое обслуживание лифтов) за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц 21,61 руб.

-Размер платы за текущий ремонт за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц 3,71 руб.

-Размер платы за управление 2,23 руб. за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц.

-Размеры платы по содержанию и текущему ремонту подлежат ежегодной индексации в соответствии с прогнозным индексом потребительских цен на платные услуги населению в сфере ЖКХ, определенным Минэкономразвития России.

6. О выборе совета многоквартирного дома в составе:

Доликова Олега Александровича кв. № 17

Воеводину Олесю Ивановну кв. № 77

Гаджиева Махача Валерьевича кв. № 171

Сукачева Андрея Николаевича кв. № 36

7. Об утверждении кандидатуры председателя совета.

1. Доликова Олега Александровича

**Решили:**

1. Провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 350/5 по ул. Калинина в форме заочного голосования с той же повесткой дня.

Председатель собрания

  
\_\_\_\_\_

подпись

Доликов О.А.  
расшифровка подписи

Секретарь

  
\_\_\_\_\_

Воеводина О.И.