

ПРОТОКОЛ № 1
**Общего собрания в форме очного голосования собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Краснодар, ул. Калинина, № 350/7**

г. Краснодар

« 17 » июня 2015 г.

По состоянию на 17.06.2015 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного жилого дома № 350/7 по ул. Калинина имеется 505 собственников, обладающих суммарной площадью 12221,7 кв.м., обладающих 100 % голосов.

Инициатор собрания Шаваев Алексей Александрович

Время проведения: 18-30 ч. 17.06.2015 г.

Место проведения: г.Краснодар, ул. Калинина, 350/7

Присутствовали : 25 собственников (представителей собственников) (Далее — собственники) помещений в МКД суммарной площадью 1928,6 кв.м., обладающие 15,78 % голосов.

Кворум для проведения собрания по вопросам поставленным на повестку дня, не имеется.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

1. Шаваева Алексея Александровича кв. № 152 – председатель общего собрания;
2. Гладкого Сергея Васильевича кв. № 23 – секретарь общего собрания;
3. Кузнецову Галину Сергеевну кв. № 104 – член счетной комиссии;
4. Верголосова Василия Васильевича кв. № 97 – член счетной комиссии.

2. О расторжении договора управления с Филиалом «Краснодарский» ОАО «Славянка».

3. О выборе управляющей организации МУРЭП № 32

4. Об утверждении текста договора управления, заключаемого с МУРЭП № 32.

5. Об утверждении размера платы за жилое помещение.

Размер платы за жилое помещение в многоквартирном доме № 350/7 по ул. Калинина г. Краснодара включает в себя:

-Размер платы за содержание (в том числе за сбор и вывоз твердых бытовых отходов и техническое обслуживание лифтов) за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц 21,61 руб.

-Размер платы за текущий ремонт за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц 3,71 руб.

-Размер платы за управление 2,23 руб. за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц.

-Размеры платы по содержанию и текущему ремонту подлежат ежегодной индексации в соответствии с прогнозным индексом потребительских цен на платные услуги населению в сфере ЖКХ, определенным Минэкономразвития России.

6. О выборе совета многоквартирного дома в составе:

- Шаваев Алексей Александрович кв. № 152;
- Недодоев Эдуард Валентинович кв. № 101;
- Алещенко Лейла Джамалутдиновна кв. № 173;
- Гладкий Сергей Васильевич кв. № 23.

7. Об утверждении кандидатуры председателя совета.

1. Шаваева Алексея Александровича

Решили:

1. Провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 350/7 по ул. Калинина в форме заочного голосования с той же повесткой дня.

Председатель собрания



подпись

Шаваев А.А.
расшифровка подписи

Секретарь



подпись

Гладкий С.В.