

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. 70 лет Октября д. № 20/1

г. Краснодар

« 31 » августа 2016 г.

По состоянию на 01.08.2016 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного жилого дома № 20/1 по ул. 70 лет Октября имеется 192 собственника, обладающих суммарной площадью 3998,2 кв.м., обладающих 100 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд составляет 3998,2 кв.м.

Инициатор собрания Крылова Татьяна Николаевна (кв. № 38 согласно свидетельству о государственной регистрации 23-АБ № 361413 от 04.03.2004 г).

Время проведения: с 19.00 час. 20 июля 2016 г. по 19.00 час 30 августа 2016 г.

Место проведения: г. Краснодар, ул. 70 лет Октября, д 20/1

Присутствовали : 69 собственников (представителей собственников) (Далее — собственники) помещений в МКД суммарной площадью 2207,42 кв.м., обладающие 55,21 % голосов.

Кворум для принятия решений по вопросу, поставленному на повестку дня, имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение кандидатур председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии:

Крылова Татьяна Николаевна — председатель собрания (кв № 38)

Кириллова Наталья Федоровна — секретарь собрания (кв № 19)

Храмова Валентина Филипповна — член счетной комиссии (кв № 82)

Петрунина Лидия Петровна — член счетной комиссии (кв № 70)

Кубай Анатолий Иванович — член счетной комиссии (кв № 64)

2. Утверждение состава совета многоквартирного дома (далее МКД) № 20/1 по ул. 70 лет Октября представляющего интересы собственников помещений МКД:

Княжева Тамара Николаевна (кв № 59)

Гуцалова Римма Арсентьевна (кв № 6)

Янко Галина Петровна (кв № 21)

Войтова Фаина Николаевна (кв № 18)

3. Утверждение председателя совета МКД № 20/1 по ул. 70 лет Октября, представляющего интересы собственников помещений МКД:

Княжева Тамара Николаевна (кв № 59)

4. Утверждение текста дополнительного соглашения № 3 к договору № 11 - УСР на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома № 20/1 по ул. 70 лет Октября от 30.01.2009 г. в т.ч.

В пункте 4.1.3. предложение шесть «Компенсация председателю совета многоквартирного дома за представление интересов собственников за один квадратный метр занимаемого помещения в месяц 0,5 рублей» изложить в следующей редакции:

«Выплата вознаграждения председателю совета многоквартирного дома производится ежемесячно в пределах собранных средств с собственников и нанимателей помещений многоквартирного дома № 20/1 по ул. 70 лет Октября в соответствии с ч.8.1 ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ. Размер платы для собственников и нанимателей помещений по статье «вознаграждение председателю совета многоквартирного дома» ежемесячно составляет за один квадратный метр занимаемого помещения в месяц 0,5 рублей».