

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Краснодар, ул. Думенко д. № 14

г. Краснодар

« 23 » декабря 2016 г.

По состоянию на 01.12.2016 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного жилого дома № 14 по ул. Думенко имеется 390 собственников, обладающих суммарной площадью 2498 кв.м., обладающих 100 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд составляет 13229,61 кв.м.

Инициатор собрания Табаев Николай Викторович (кв. № 179 согласно свидетельству о государственной регистрации 23-АА № 627766 от 07.06.2002 г).

Время проведения: с 19.00 час. 22 ноября 2016 г. по 19.00 час 22 декабря 2016 г.

Место проведения: г. Краснодар, ул. Думенко, д 14

Присутствовали : 223 собственника (представителей собственников) (Далее — собственники) помещений в МКД суммарной площадью 7343,5925 кв.м., обладающие 55,51 % голосов.

Кворум для принятия решений по вопросу, поставленному на повестку дня, имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение кандидатур председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии:

Табаев Николай Викторович - председатель собрания (кв. № 179)

Назарова Светлана Викторовна – секретарь собрания (кв. № 184)

Кравцова Нина Егоровна – член счетной комиссии (кв.130)

Родина Татьяна Васильевна – член счетной комиссии (кв.165)

2. Утверждение состава совета многоквартирного дома (далее МКД) № 14 по ул. Думенко, представляющего интересы собственников помещений МКД:

Табаев Николай Викторович (кв. № 179)

Мостовая Нина Адамовна (кв.№ 42)

Виноградов Алексей Сергеевич (кв.№ 216)

Кошман Наталья Владимировна (кв. № 77)

Андрейко Татьяна Михайловна (кв. № 136)

Долгалёва Зоя Фёдоровна (кв. 78)

Калашникова Лилия Николаевна (кв № 153)

3. Утверждение председателя и заместителя председателя совета МКД № 14 по ул. Думенко, представляющего интересы собственников помещений МКД:

Табаев Николай Викторович — председатель совета МКД (кв. № 179)

Андрейко Татьяна Михайловна — заместитель председателя совета МКД (кв № 136)

4. Об утверждении текста дополнительного соглашения № 3 к договору № 39 – УСР на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома № 14 по ул. Думенко от 30.01.2009 г. в т.ч.

Абзац 1 пункта 4.1.3. изложить в следующей редакции:

«Размер платы за содержание и текущий ремонт помещения для собственников помещений на момент заключения договора устанавливается в размере:

- Размер платы за содержание (в том числе за сбор и вывоз твердых бытовых отходов и техническое обслуживание лифтов) за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц 21 рубль.
- Размер платы за текущий ремонт за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц 5,20 рублей.
- Размер платы за управление 2,57 рублей за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в