

Более 10 тысяч краснодарцев могут встретить Новый год без горячей воды

Причина неудобств - в долгах управляющих компаний и ТСЖ перед поставщиком - АО «АТЭК»

- Потребители - ТСЖ и управляющие компании Краснодара - задолжали за поставленные услуги 600 млн рублей, - констатирует директор по сбыту АО «АТЭК» Дмитрий Середенко. - Из-за неплатежей мы имеем долги за свет, газ и воду, вследствие чего эти поставщики могут уже отключить и наши объекты. Тогда страдают все, а не только должники. Делаем все, чтобы такого не допустить, в том числе за счет применения непопулярных мер.

Тепловики вынуждены ограничивать поставки горячей воды. Если обслуживающие организации не имеют достаточно знаний и опыта для регулировки внутридомовой системы, то нештатные ситуации по вине управлен-



Управляющие компании-должники могут испортить жителям новогодние праздники.

цев могут возникнуть и с отоплением.

В декабре из-за своих управленцев без горячей воды могут остаться жители домов на ул. Восточно-Кругликовской, 86 и 88, Промышленной, 19/2, 21/1, 21/9, 21/10, 23, 23/3, 24/4, Российской, 94, Красных Партизан, 103, Уральской, 129 и других. В черном списке дома управляющих компаний и ООО УК «Империал», ООО «УКЭСК», ООО «УК «Европа-2», ТСЖ «Прометей», ТСЖ «Одиссея» и другие.

- В январе перечень отключенных от горячей воды и ограниченных в ее подаче домов могут пополнить многоэтажки под управлением управляющих компаний ООО «УК», ООО «УК «Западная», ООО «Аврора», ООО «УК Юг» и ТСЖ «Эскориал», ТСЖ «Тюляева 8» и других. Адреса этих многоэтажек: ул. 1 Мая № 270, 286/1 и 288, Кожевническая № 30, 40, 42, 42/1, 56, 60, 62, 64, Восточно-Кругликовская № 74, 90, 92, 96, 98, Рождественская На-

бережная № 51, пр. Чекистов № 1, Тюляева № 8, - рассказал начальник отдела претензионно-исковой работы и ограничения ресурсов АО «АТЭК» Александр Фисун. - Если управленцы не успевают оплатить, а мы - получить оплату до начала банковских каникул, то к вопросу снятия ограничений можно будет вернуться только после новогодних праздников.

Каким управляющим компаниям можно доверять?

В последние месяцы жильцы краснодарских многоэтажек, разочарованные в своих управленцах, массово меняют «хозяйку в доме». На собраниях и во время приемов граждан горожане задают вопросы о том, какие компании числятся в списках добросовестных?

Прежде всего в рейтинге компаний, жильцам домов под управлением которых пробле-

мы с отключениями горячей воды не грозят, - МУ «РЭП № 32».

Не стоит волноваться и жильцам, чьи дома находятся под управлением компаний ООО УК «Новый город», ООО «Паритет», ООО «УК «Альфа-Сервис», ООО «Восток», ООО «УК «Изумрудный город», МЖСК «Авангард», ТСЖ «Промышленная 19» и других.

- Мы благодарим эти и другие организации за своевременную оплату наших услуг! - говорят в отделе сбыта АО «АТЭК». - Благодаря вам в многоквартирных домах под вашим управлением нет и не будет проблем с ресурсами, а жители и встретят Новый год, и проведут весь 2017-й в тепле и уюте!

Полный список должников и ограничений, а также перечень добросовестных управляющих компаний смотрите на сайте www.oao-atek.ru в разделе «Должники»!



Оплати долг без пени!

В нынешнем году 307-м законом внесены изменения в механизм начисления пени. После месяца просрочки за каждый день долга к основной сумме добавляется 1/300 ставки рефинансирования ЦБ, до трех месяцев задержки применяется ставка 1/170, от трех месяцев и выше - 1/130. Так, штрафы за неплату поставщикам могут достигать почти 24 процентов!

Чтобы облегчить бремя расходов, АО «АТЭК» проводит акцию «Оплати долг без пени». При оплате долга за тепло и горячую воду списывается пропорциональная сумма пени, накопившейся у должника. Речь идет и о непосредственных абонентах, и о юридических лицах - ТСЖ и управляющих компаниях.

Тепловики призывают не упустить возможности оплатить долги. Управляющие компании и ТСЖ смогут сэкономить, избежать проблем с подачей ресурса и сохранить авторитет у жителей.