

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Краснодар, ул. Проспект Чекистов д, № 16

г. Краснодар

« 26 » августа 2016 г.

По состоянию на 01.08.2016 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного жилого дома № 16 по ул. Проспект Чекистов имеется 675 собственников, обладающих суммарной площадью 12938,9 кв.м., обладающих 100 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд составляет 12938,9 кв.м.

Инициатор собрания Массальская Елена Акимовна (кв. № 132 согласно свидетельству о государственной регистрации права 23-АА № 312066 от 13.09.2001 г).

Время проведения: с 19.00 час. 27 июля 2016 г. по 19.00 час 26 августа 2016 г.

Место проведения: г. Краснодар, ул. Проспект Чекистов 16

Присутствовали : 208 собственников (представителей собственников) (Далее — собственники) помещений в МКД суммарной площадью обладающие 6790,76 кв.м., что составляет 52,48 % голосов.

Кворум для принятия решений по вопросу, поставленному на повестку дня, имеется.

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания:

Губанова Елена Владимировна — председатель собрания (кв № 1)
Ольховецкая Наталья Алексеевна — секретарь собрания (кв №125)

2. О выборе состава совета многоквартирного дома :

Губанова Елена Владимировна (кв № 1)
Лексикова Евгения Алексеевна (кв № 44)
Казицына Зоя Борисовна (кв № 89)
Алехин Александр Марсович (кв № 152)
Швычкова Ирина Викторовна (кв № 192)
Курильченко Александр Александрович (кв № 201)

3. О выборе председателя совета МКД :

Массальская Елена Акимовна (кв № 132)

4. О замене формулировки «вознаграждения председателю совета МКД» в договоре управления многоквартирного дома (в соответствии с ч. 8.1 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ) вместо «компенсации председателю совета МКД.»

Слушали председателя собрания,
которым предложено принять следующие решения по повестке дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания:

Губанова Елена Владимировна — председатель собрания (кв № 1)
Ольховецкая Наталья Алексеевна — секретарь собрания (кв №125)

2. О выборе состава совета многоквартирного дома :

Губанова Елена Владимировна (кв № 1)
Лексикова Евгения Алексеевна (кв № 44)

Казицына Зоя Борисовна (кв № 89)
Алехин Александр Марсович (кв № 152)
Швычкова Ирина Викторовна (кв № 192)
Курильченко Александр Александрович (кв № 201)

3. О выборе председателя совета МКД :

Массальская Елена Акимовна (кв № 132)

4. О замене формулировки «вознаграждения председателю совета МКД» в договоре управления многоквартирного дома (в соответствии с ч. 8.1 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ) вместо «компенсации председателю совета МКД.»

Решили:

по п. 1

«за» 203 собственника помещений, обладающих площадью 6652,56 кв.м., обладающих 97,96 % голосов от числа собственников, присутствующих на общем собрании;
«против» 0 собственников помещений площадью 0 кв.м., обладающих 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на общем собрании;
«воздержалось» 5 собственников помещений, обладающих площадью 138,2 кв.м., обладающих 2,04 % голосов от числа собственников, присутствующих на общем собрании.

по п. 2

«за» 201 собственник помещений, обладающих площадью 6551,56 кв.м., обладающих 96,48 % голосов от числа собственников, присутствующих на общем собрании;
«против» 0 собственников помещений площадью 0 кв.м., обладающих 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на общем собрании;
«воздержалось» 7 собственников помещений, обладающих площадью 239,2 кв.м., обладающих 3,52 % голосов от числа собственников, присутствующих на общем собрании.

по п. 3

«за» 201 собственник помещений, обладающих площадью 6551,56 кв.м., обладающих 96,48 % голосов от числа собственников, присутствующих на общем собрании;
«против» 1 собственник помещений площадью 32 кв.м., обладающих 0,47 % голосов от голосов собственников, присутствующих на общем собрании;
«воздержалось» 6 собственников помещений, обладающих площадью 207,2 кв.м., обладающих 3,05 % голосов от числа собственников, присутствующих на общем собрании.

по п. 4

«за» 202 собственника помещений, обладающих площадью 6620,66 кв.м., обладающих 97,5 % голосов от числа собственников, присутствующих на общем собрании;
«против» 0 собственников помещений площадью 0 кв.м., обладающих 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на общем собрании;
«воздержалось» 6 собственников помещений, обладающих площадью 170,1 кв.м., обладающих 2,5 % голосов от числа собственников, присутствующих на общем собрании.

Итого общее собрание постановило :

1. Выбрать председателя и секретаря собрания:

Губанова Елена Владимировна — председатель собрания (кв № 1)
Ольховецкая Наталья Алексеевна — секретарь собрания (кв №125)

2. Выбрать состава совета многоквартирного дома :