

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Краснодар, ул. Проспект Чекистов д. № 34

г. Краснодар

« 11 » ноября 2016 г.

По состоянию на 01.11.2016 г. по данным реестра собственников помещений многоквартирного жилого дома № 34 по ул. Проспект Чекистов имеется 298 собственников, обладающих суммарной площадью 13341,83 кв.м., обладающих 100 % голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в мкд составляет 13341,83 кв.м.

Инициатор собрания Трофименко Виктор Афанасьевич (кв. № 208 согласно свидетельству о государственной регистрации КК № 006421 от 07.05.1999 г).

Время проведения: с 18.30 час. 11 октября 2016 г. по 18.30 час 10 ноября 2016 г.

Место проведения: г. Краснодар, ул. Проспект Чекистов, д 34 газон возле подъезда № 2

Присутствовали : 210 собственников (представителей собственников) (Далее — собственники) помещений в МКД суммарной площадью 9807,395 кв.м., обладающие 73,51 % голосов.

Кворум для принятия решений по вопросу, поставленному на повестку дня, имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение кандидатур председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии:

Каджаниян Вартан Александрович - председатель собрания (кв. № 80)

Клевцов Алик Александрович – секретарь собрания (кв. № 88)

Бойченко Людмила Георгиевна – член счетной комиссии (кв.19)

Гавриленко Юрий Дмитриевич – член счетной комиссии (кв.53)

Бойдуков Валерий Иванович — член счетной комиссии (кв. 204)

2. Признание работы совета и председателя совета многоквартирного дома № 34 по ул. Проспект Чекистов удовлетворительной.

3. Утверждение состава совета многоквартирного дома (далее МКД) № 34 по ул. Проспект Чекистов, представляющего интересы собственников помещений МКД:

Трофименко Виктор Афанасьевич (кв. № 208), Каджаниян Вартан Александрович (кв. № 80),

Ковалев Игорь Петрович (кв. № 39), Клевцов Алик Александрович (кв.№ 88),

Новикова Лариса Михайловна (кв. № 157), Гетман Раиса Петровна (кв. № 176),

Турова Лариса Николаевна (кв. № 206).

4. Утверждение председателя совета МКД № 34 по ул. Проспект Чекистов, представляющего интересы собственников помещений МКД:

Трофименко Виктор Афанасьевич (кв. № 208)

5. Об утверждении текста дополнительного соглашения № 3 к договору № 33 – УСР на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома № 34 по ул. Проспект Чекистов от 30.01.2009 г. в т.ч.

Абзац 1 пункта 4.1.3. изложить в следующей редакции:

«Размер платы за содержание и текущий ремонт помещения для собственников помещений на момент заключения договора устанавливается в размере:

-Размер платы за содержание (в том числе за сбор и вывоз твердых бытовых отходов и техническое обслуживание лифтов) за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц 19,45 рублей согласно Приложению № 2 к договору.

-Размер платы за текущий ремонт за один квадратный метр занимаемого жилого помещения в месяц 5,20 рублей согласно Приложению № 3 к договору.